


SCHEDA «B»: INQUADRAMENTO URBANISTICO TERRITORIALE

Superficie del Complesso [m²]	Coperta	15.978,61 mq	
	Scoperta pavimentata	48.993,72 mq	
	Scoperta non pavimentata	32.818,67 mq	
	Totale	97.791 mq	
Dati catastali del complesso	Tipo di superficie	Numero del foglio	Particella
	Coperta	4	275-317-316-272-269-4-442
	Scoperta pavimentata	4	404-403-30-311-389-388-307-528-531-296-269-262-272-316-317-275-443-4-442-17
	Scoperta non pavimentata	4	442-443

Destinazione d'uso del Complesso come da PRG vigente

Zona omogenea B "parti di territorio totalmente o parzialmente edificate e, diverse dalle zone A". Ambito AT_R1 "aree di trasformazione di tipo prevalentemente residenziale (70%)."

Vincoli presenti¹

Tipologia	Descrizione e riferimenti
Vincolo	Autostrade e Tangenziali LR 14/82
Vincolo	Fiume IRNO LR 14/82

Allegati alla presente scheda

Carta topografica 1:10000	P
Mappa catastale	Q
Stralcio PRG	R
Planimetria del Complesso in scala 1: 200	S

¹ - Indicare - laddove esistenti - i vincoli urbanistico-territoriali rilevanti previsti dal PRG e dal Regolamento Edilizio nell'area di localizzazione del complesso produttivo entro un raggio di 500 metri, inclusi: capacità insediativa residenziale teorica, aree per servizi sociali, aree attrezzate e aree di riordino da attrezzare destinate ad insediamenti artigianali e industriali, impianti industriali esistenti, aree destinate ad attività commerciali, aree destinate a fini agricoli e silvo-pastorali fasce e zone di rispetto (ed eventuali deroghe) di infrastrutture produttive, di pubbliche utilità e di trasporto, di fiumi, torrenti e canali, zone a vincolo idrogeologico e zone boscate, beni culturali ambientali da salvaguardare, aree di interesse storico e paesaggistico, classe di pericolosità geomorfologica. Indicare gli ulteriori vincoli rilevanti non previsti dal PRG, quali, in particolare, quelli derivanti dalla tutela delle acque destinate al consumo umano, delle fasce fluviali, delle aree naturali protette, usi civili, servitù militari, Siti di Interesse Comunitario, Zone di Protezione Speciale (ZPS).

FONDERIE PISANO & C. S.p.A	Sito di Salerno, Via dei Greci n° 144
----------------------------	---------------------------------------

.....	Y...
-------	------

Eventuali commenti